



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2018

г. Красноярск

№ 306-п

О внесении изменения в постановление Правительства Красноярского края от 25.05.2010 № 279-п «Об утверждении адресного перечня незавершенных строительством многоквартирных домов»

В соответствии со статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 4 Закона Красноярского края от 29.04.2010 № 10-4663 «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 25.05.2010 № 279-п «Об утверждении адресного перечня незавершенных строительством многоквартирных домов» следующее изменение:

адресный перечень незавершенных строительством многоквартирных домов изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Исполняющий обязанности
первого заместителя
Губернатора края –
председателя
Правительства края

В.П. Томенко

Приложение
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 23.05.2018 № 306-п

**Адресный перечень незавершенных строительством
многоквартирных домов**

№ п/п	Наименование организации-застройщика	Место нахождения многоквартирного дома	Кол-во квартир согласно проекту, шт.	Общая площадь квартир многоквартирного дома, кв. м	Степень готовности многоквартирного дома
1	2	3	4	5	6
1	Жилищно-строительный кооператив «ЖСК-1»	многоэтажный жилой дом № 2 по адресу: г. Красноярск, ул. Пролетарская – ул. Бабушкина – ул. Копылова – ул. Боткина	119	6928,73	частично выполнены работы по устройству котлована и свайного поля
2	Жилищно-строительный кооператив «ЖСК-1»	многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, ул. Гусарова, 12	69	4756,56	выполнены работы по устройству фундамента и цокольного этажа
3	Жилищно-строительный кооператив «ЖСК-1»	многоэтажный жилой дом по адресу: г. Красноярск, микрорайон «Покровский», ул. Линейная, 4А	82	3959,76	выполнены работы по устройству котлована и фундамента
4	Жилищно-строительный кооператив «ЖСК-1»	многоэтажный жилой дом № 10 по адресу: г. Красноярск, микрорайон «Покровский», ул. Водяникова – ул. Линейная	133	9087,7	выполнены работы по устройству котлована под многоквартирный дом
5	Жилищно-строительный кооператив «ЖСК-1»	многоэтажный жилой дом № 9 по адресу: г. Красноярск, микрорайон «Покровский», ул. Водяникова – ул. Линейная	133	9087,7	выполнены работы по устройству котлована под многоквартирный дом
6	Жилищно-строительный	г. Красноярск, пер. Светлогорский, жилой	180	7893,87	выполнена кирпичная кладка стен и

1	2	3	4	5	6
	кооператив «Светлый»	дом № 6			перегородок в уровне 8–9 этажа
7	Жилищно-строительный кооператив «Павлова 27»	г. Красноярск, ул. Академика Палова, 27 (2-я очередь – блок-секция 1)	89	7154,1	выполнено устройство ростверка и цоколя здания
8	ЗАО «Сибстоун»	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Копылова, жилой дом № 5, 5а (почтовый адрес: г. Красноярск, ул. Копылова, 19)	255	17541,7	1–2-я блок-секции – выполнена коробка 16–18 этажей; 3–4-я блок-секции – выполнена коробка 10 этажей; 5-я блок-секция – выполнен цокольный этаж; 6-я блок-секция – выполнен котлован
9	ЗАО «Сибстоун»	г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Баумана, жилой дом № 6 «Г»	77	5202	на 1-й блок-секции выполнена кирпичная кладка 9-го этажа, на 2-й блок-секции – кирпичная кладка 7-го этажа
10	ООО «СибСтрой Инвест»	г. Красноярск, Кировский район, ул. Грунтовая, 28А: «I этап строительства – 17-этажный 4-подъездный жилой дом (блок-секции 4–7)»; «II этап строительства – 17-этажный 2-подъездный жилой дом (блок-секции 11–12)» по адресу: г. Красноярск, Кировский район, восточнее ДК «Кировский»	I этап – 303 II этап – 176	I этап – 14665,21 II этап – 7322,61	I этап – выполнены конструкции коробки здания, не в полном объеме установка оконных блоков. Частично выполнены работы по остеклению витражей; II этап – выполнено устройство фундаментов. Не завершено устройство стен и армирование перекрытия цокольного этажа
11	ООО «Монтаж-Строй»	г. Красноярск, ул. Шевченко, 1, жилой дом № 1	288	17538,2	выполнены строительно-монтажные работы по возведению монолитных конструкций коробки здания до технического этажа, выполнена кирпичная кладка 25-го этажа
12	ООО «Монтаж-Строй»	г. Красноярск, ул. Шевченко, 1, жилой дом № 2	288	17538,2	выполнены строительно-монтажные работы по возведению монолитных конструкций коробки здания 13 этажей
13	ООО ПО «СтройАрт»	г. Красноярск, Октябрьский район,	49	7124	выполнено устройство ростверков, полов и стен

1	2	3	4	5	6
		микрорайон «Чистый», жилой дом № 6			подвала блок-секций 1 и 2, выполнено устройство конструкций подвала, кирпичная кладка стен 1-го этажа блок-секции 3
14	ООО «Имхотеп»	г. Красноярск, Советский район, пр. Metallургов, 51	276	12042,2	выполнен котлован, выполнено устройство 4 буронабивных свай, а также основание крыльца из блоков (фундаментные блоки сплошные)
15	ООО «КрасЗапад СибСтрой»	г. Красноярск, Октябрьский район, жилой район «Бугач», жилой комплекс «Изумрудная долина», жилой дом № 2	150	7593	выполнена коробка здания, стены перегородок. Частично установлены окна, частично выполнены каркас и утепление навесного вентилируемого фасада, не завершена облицовка фасада керамогранитом
16	ООО «КрасЗапад СибСтрой»	г. Красноярск, Октябрьский р-он, жилой район «Бугач», жилой комплекс «Изумрудная долина», жилой дом № 3	204	12130,7	выполнена забивка свай, ростверки, монолитные конструкции 2-го этажа. На блок-секции 2 выполнено бетонирование стен, колонн, 1/2 перекрытия 3-го этажа. На 4-м этаже выполнено армирование, бетонирование стен, колонн и 1/2 перекрытия 4-го этажа, выполнено армирование колонн 1/2 5-го этажа
17	ТСЖ «Ленинградец»	г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Ленинградская, корп. 3	194	10847	выполнена коробка здания, кровля, установка окон. Не завершены работы по внутренней отделке, прокладке внутренних инженерных сетей и благоустройству территории
18	ООО «Строй-Проект»	г. Сосновоборск, VIII микрорайон, 4-й квартал. Жилые дома с инженерным обеспечением № 11, 12, 13, 14, 14А, 14Б. Первая очередь строительства:	189	7607,25	на блок-секции 1 – перекрыт первый этаж, блок-секции 2 – выполнено устройство стен и перекрытия подвала, частично выполнено устройство

1	2	3	4	5	6
		жилой дом № 14А с пристроенным нежилым помещением. Жилой дом № 14Б. 1-й этап строительства: «Жилой дом № 14Б». 1-я очередь «Жилая часть в жилом доме № 14Б»			колонн первого этажа, блок-секции 3 – частично выполнено устройство фундаментов, стен и перекрытия подвала, колонн 1-го этажа
19	ООО «Строй Индустрия»	г. Сосновоборск, VIII микрорайон. Жилой дом с инженерным обеспечением № 9 второго квартала в VIII микрорайоне города Сосновоборска Красноярского края по адресу: Красноярский край, жилой дом № 9 (1, 2-й этап – подъезды 1–4 – введен), 3-й этап, 4-й этап	108	6777,62	блок-секция 3 (подъезд 6) – выполнен монтаж панелей 6-го этажа; блок-секция 1–2 (подъезды 7, 8) – выполнен монтаж панелей стен 1-го этажа
20	ООО СК «Енисей»	г. Железногорск, пр. Ленинградский, 18 г	194	10847	I очередь: выполнена коробка здания, система отопления, выполнены стяжки полов, перегородки, ведется чистовая отделка; II очередь: 5-й подъезд – выполнена коробка, частично не выполнена кладка архитектурного элемента, 6-й подъезд – выполнена кладка 3-го этажа, 7-й подъезд – выполнена кладка 4-го этажа
21	Жилищно-строительный кооператив «Солонцы-4»	Красноярский край, Емельяновский район, пос. Солонцы, ул. Дубовицкого, 2	26	1771	завершены строительно-монтажные работы по возведению несущих и ограждающих конструкций
22	Жилищно-строительный кооператив «Солонцы-4»	Красноярский край, Емельяновский район, пос. Солонцы, ул. Дубовицкого, 4	24	1771	завершены строительно-монтажные работы по возведению несущих и ограждающих конструкций
23	ООО «ЭКО ПРОМ»	г. Красноярск, 6-й мкрн. жилого района «Солнечный», участки № 5, 6, жилой комплекс «Ярослав», жилой	198	6943,2	выполнена коробка здания, завершаются работы по монтажу светопрозрачных конструкций балконов,

1	2	3	4	5	6
		дом № 1			навесного вентилируемого фасада, стяжке полов и шпаклевке стен в квартирах
24	ООО «ЭКО ПРОМ»	г. Красноярск, 6-й мкрн. жилого района «Солнечный», участки № 5, 6, жилой комплекс «Ярослав», жилой дом № 2	198	6943,2	выполнена коробка здания, завершены работы по устройству утепления навесного вентилируемого фасада, внутренних стен и перегородок, монтажу светопрозрачных ограждений балконов, начат монтаж облицовочных плит навесного вентилируемого фасада (до 11-го этажа). Выполнено заполнение оконных проемов (кроме балконов)
25	ООО «ЭКО ПРОМ»	г. Красноярск, 6-й мкрн. жилого района «Солнечный», участки № 5, 6, жилой комплекс «Ярослав», жилой дом № 3	198	6943,2	строительно-монтажные работы по возведению коробки здания не завершены. Выполнены работы по армированию стен 14-го этажа, кирпичная кладка 13-го этажа
26	ЗАО ПСК «Союз»	г. Красноярск, Октябрьский район, мкр. Чистый. Жилой дом № 7	34	2740,36	выполнена коробка здания, выполнены работы по оштукатуриванию стен, устройству перегородок из пазогребневых плит, оконных и балконных блоков, выполнено витражное остекление
27	ЗАО ПСК «Союз»	г. Красноярск, Октябрьский район, мкр. Чистый. Жилой дом № 8	39	3135,82	выполнены коробка здания, устройство кровли, витражное остекление
28	ЗАО «СИБНЕФТО»	г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Юшкова. Многоэтажные жилые дома с отдельно стоящей трансформаторной подстанцией. Второй этап – жилой дом № 1	138	7137,38	блок-секция 1 – выполнена кирпичная кладка и перекрытие 10-го и технического этажей, ведется кирпичная кладка парапета, в полном объеме установлены

1	2	3	4	5	6
					оконные блоки; блок-секция 2 – выполнены перекрытия и кирпичная кладка 9 этажей, ведется устройство стен 10-го этажа, выполнена установка оконных блоков до 9-го этажа
29	ООО «ЗЛАТА»	Емельяновский район, пгт Емельяново, ул. Златоулочка, 1-28. 28 трехэтажных блокированных трех подъездных многоквартирных жилых домов	1935	77254,8	строительство объектов приостановлено на стадии устройства котлованов, забивки свай, устройства фундаментов
30	ООО «СтройИнвест»	Емельяновский район, пгт Емельяново, ул. Посадская. 9 многоквартирных 2-этажных домов	9 6 8 9 9	1144 762 1017 1144 1468	дом № 4 – выполнены строительно-монтажные работы, внутренняя отделка помещений, ведутся работы по техническим присоединениям объекта к источникам ресурсоснабжения; дом № 5 – выполнены строительно-монтажные работы, внутренняя отделка помещений. Ведутся работы по техническим присоединениям объекта к источникам ресурсоснабжения; дом № 18 – выполнены строительно-монтажные работы, внутренняя отделка помещений, ведутся работы по техническим присоединениям объекта к источникам ресурсоснабжения; дом № 20 – выполнен фундамент, подготовлены плиты для перекрытия подвального помещения; дом № 7 – выполнен фундамент;

1	2	3	4	5	6
			9	916	дом № 8 – выполнено устройство площадки под строительство;
			10	1587	дом № 6 – выполнен фундамент;
			8	1016	дом № 17 – выполнено устройство площадки под строительство;
			9	1144	дом № 22 – выполнен фундамент
31	ООО «НОВАЛЭНД»	Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд», квартал № 24 (сиреневые дворики). Трехэтажный жилой дом № 1	18	1179,6	выполнено строительство фундамента и 1-го этажа, ведутся работы по устройству перекрытия 1-го этажа
32	ООО «НОВАЛЭНД»	Емельяновский район, п. Солонцы, жилмассив «Новалэнд», квартал № 24 (сиреневые дворики). Трехэтажный жилой дом № 3	22	1357	выполнено строительство фундамента и 1-го этажа, ведутся работы по строительству 2-го этажа
33	ООО «Арти-Строй-М»	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса, 213	68	4253	выполнена коробка здания, установлены оконные и балконные блоки. Частично выполнено устройство утеплителя на фасаде здания под устройство штукатурного слоя, частично выполнено оштукатуривание. Выполнено устройство навесного вентилируемого фасада. На начальном этапе отделочные работы