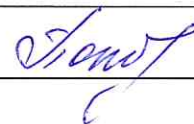


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-23-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «С.О.Ю.З.»
2.2.2. ИНН:	0323395684
2.2.3. ОГРН:	1160327060354
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс по ул. Гагарина в г. Улан-Удэ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Улан-Удэ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Улан-Удэ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Гагарина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 26, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	



4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	03:24:023104:484; 03:24:023104:510
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.06.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	03-24-18-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по ул. Гагарина в г. Улан-Удэ. 1 этап строительства (секция 2)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	891,7
6.1.5. Площадь (кв. м):	9 790,9
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	254,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6 292,23
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6 022,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	180
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	62
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	118
6.1.11. в том числе квартир (штук):	118
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	39,65
6.1.17. Класс энергетической эффективности	В



(при наличии):		
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 35 492,2 м3</i>	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>18.12.2025</i>	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>136-220-037 09</i>	
Заместитель мэра г. Улан-Удэ – председатель Комитета по строительству		Н.Н. Попов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Попов

Пропнуеровано и пронумеровано
на 3-х листах.

начальник отдела

разрешительной документации


В.В. Попова

