



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-08-2026
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТАЛ-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	0300011300
2.2.3. ОГРН:	1230300000700
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Застройка многоквартирными жилыми домами в 102 мкр. Юго-западной части Октябрьского района г. Улан-Удэ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ «Город Улан-Удэ»
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Улан-Удэ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Ринчино

*by*

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>Дом 39 корпус 3</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>03:24:034404:1119</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>21.08.2023</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>03-24-17-2023</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Застройка многоквартирными жилыми домами в 102 мкр. Юго-западной части Октябрьского района г. Улан-Удэ. III этап строительства - Дом №3</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>1562,07</i>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>11641,1</i>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>976</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>7775,1</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>7550,7</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>169</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>7</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>162</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>162</i>
6.1.13. Количество этажей:	<i>10</i>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.1.16. Высота (м):	<i>29,34</i>

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>20.02.2026</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>128-422-879-69</b>

Заместитель мэра г. Улан-Удэ - председатель Комитета по строительству		Н.Н.Попов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	 ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия