

Извещение № \_\_\_\_\_

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Улан-Удэ  
(место составления)

03 июля 2024 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

ООО Специализированный застройщик «Зеленые кварталы» (выступает в качестве  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН  
индивидуального предпринимателя,  
заказчика, не производит строительно-монтажных работ), 660012, Красноярский край,  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,  
г. Красноярск, ул. Карамзина, дом 20, помещ. 316, каб. 2, ИНН 2464162816, КПП  
246401001, ОГРН 1232400019367, тел. 89620770474  
телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации,  
членом которой является,<sup>2</sup> - для индивидуальных предпринимателей  
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства,  
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными  
предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

«Многоэтажные жилые дома с подземными автостоянками и встроенными нежилыми  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии  
помещениями с инженерным обеспечением в 106 Микрорайоне Юго-Западного района г.  
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,  
Улан-Удэ. III очередь строительства», 4 корпуса, количество квартир 478, площадь  
здания 34 465,0 м<sup>2</sup>

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано  
на этап строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Республика Бурятия, Городской округ "город Улан-Удэ",  
г Улан-Удэ, мкр. 106-й (кадастровый номер земельного участка 03:24:034411:445)  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 03-24-23-2024 от 03.07.2024 г., выдано Комитетом по строительству  
Администрации г. Улан-Удэ до 03.07.2029 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 03-2-1-3-033648-2024 от 28.06.2024 г., выдано ООО «СибСтройЭксперт»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший,  
срок действия)

**7. Начало строительства, реконструкции** 15.07.2024

(дата начала работ)

**8. Окончание строительства, реконструкции** 03.07.2029

(дата окончания работ)

**9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются**

ООО «Сервистехстрой» (является техническим заказчиком, выполняет функции агента по организации строительства и привлечению подрядных организаций на основании договора № 7/з-2024 на выполнение функций технического заказчика от 01.07.24 г.), 660012, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Карамзина, д.20, помещение 318,

каб. 4, помещение 320, каб. 2, 3, ИНН 2462062326, ОГРН 1182468046804, КПП  
246201001, Ассоциация Саморегулируемая организация «Енисейский альянс  
строителей», ИНН 2465117887, ОГРН 1092400000593

**10. Приложения:**

Копия разрешения на строительство.

(документы, прилагаемые к извещению)

Проектная документация в полном объеме.

Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

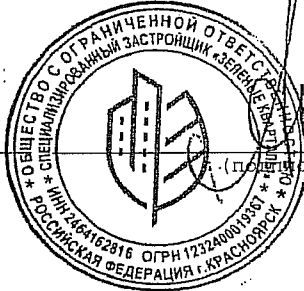
Общий журнал, в котором ведется учет выполнения работ.

Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации)

**Генеральный директор  
ООО Специализированный  
застройщик  
«Зеленые кварталы»**

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

**Абдулин И. Т.**

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.