

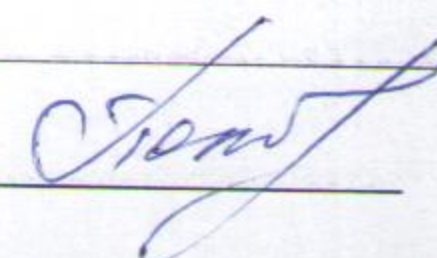
## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-01-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ОМЕГА ПЛЮС»
2.2.2. ИНН:	0326473644
2.2.3. ОГРН:	1080326000567
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Жердева в г. Улан-Удэ. ЖК «Заря»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Улан-Удэ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Улан-Удэ
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Жердева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 110
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка	03:24:031907:6





(земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	03-24-70-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Жердева в г. Улан-Удэ. ЖК «Заря»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	968,01
6.1.5. Площадь (кв. м):	7 203,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	558,4
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4 762,96
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4 620,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	59
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	52
6.1.11. в том числе квартир (штук):	52
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	14
6.1.13. Количество этажей:	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	43,1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A





6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем здания – 23 019,28 м <sup>3</sup> , в т.ч. ниже отм. 0,000- 2 907,36 м <sup>3</sup>	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-515-780 67	
И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

