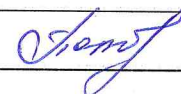


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03-24-19-2024
1.3. Наименование органа (организации):	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СМИТИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	0326514530
2.2.3. ОГРН:	1130327009559
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс в 140А квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Бурятия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Октябрьский район




3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Улан-Удэ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	140А микрорайон
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 43, д. 44
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	03:24:032002:3356
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	03-24-27-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МУ «Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №1. Этап строительства №1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	717,6 ✓
6.1.5. Площадь (кв. м):	5737,9 ✓
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3787,81 ✓
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3721,9 ✓
6.1.8. Количество помещений (штук):	47
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	47
6.1.11. в том числе квартир (штук):	47
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	23,73

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 18352,6 м³ Адрес объекта недвижимости: 670033, Российская Федерация, г.о. город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, мкр. 140А, д. 43</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-422-879-69
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом №2. Этап строительства №2</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1973,1 ✓
6.2.5. Площадь (кв. м):	6959,5 ✓
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	10,1 ✓
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3772,9
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3706,9 ✓
6.2.8. Количество помещений (штук):	48
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	1 ✓
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	47
6.2.11. в том числе квартир (штук):	47 ✓
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	42
6.2.13. Количество этажей:	9
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.16. Высота (м):	23,73
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++ ✓
6.2.18. Иные показатели:	<i>Строительный объем здания – 22463 м³ ✓</i>

24

А.О.С.

	Адрес объекта недвижимости: 670033, Российская Федерация, г.о. город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, мкр. 140А, д. 44
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	29.11.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-422-879-69

И.о. председателя Комитета по строительству		О.В. Светозаров
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Прошнуровано и пронумеровано

на 4-х листах.

консультант отдела

разрешительной документации



Н.В. Федотов

