

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 03-000280 от 31.10.2024

**Многоквартирные жилые дома в 129 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 1 очередь строительства.**

**Дата первичного размещения: 03.10.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМИТИНВЕСТ+</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМИТИНВЕСТ+</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>670034</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Улан-Удэ</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Хахалова</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 2А</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 1</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (301) 255-17-07</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@tgsmi.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>smit-invest.ru</b>                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Доржиев</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Геннадий</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМТИНВЕСТ+</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>032500211901</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СМТИНВЕСТ +</b>                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0326585130</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1200300016795</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.10.2020</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СмитИнвест</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0326514530</b>                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Доржиев</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Геннадий</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>12,5 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05041656827</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>032500211901</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО "СмитИнвест", действуя в рамках полномочий, предусмотренных Уставов Общества, на основании протокола № 1 от 21.09.20г, в лице единоличного исполнительного органа, принято решение о создании ООО "Специализированный застройщик "СмитИнвест+"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Доржиева</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Любовь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дамдиновна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>87,5 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03774832685</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>032600774665</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО "СмитИнвест", действуя в рамках полномочий, предусмотренных Уставов Общества, на основании протокола № 1 от 21.09.20г, в лице единоличного исполнительного органа, принято решение о создании ООО "Специализированный застройщик "СмитИнвест+"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                                                                                                                                                |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>110-й</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК SMIT-квартал в 110 кв</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 110 квартале г.Улан-Удэ.Жилой дом 3.Этап строительства 1</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.10.2022</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-18-2022</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрации г.Улан-Удэ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>110-й</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК SMIT-квартал в 110 кв</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 110 квартале г.Улан-Удэ.Жилой дом 2.Этап строительства 2</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.10.2022</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-18-2022</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрации г.Улан-Удэ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>110-й</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК SMIT-квартал в 110 кв</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 110 квартале г.Улан-Удэ.Жилой дом 1.Этап строительства 3</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.10.2022</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-18-2022</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрации г.Улан-Удэ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>110-й</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК SMIT-квартал в 110 кв</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 110 квартале г.Улан-Удэ.Жилой дом блок 1.Этап строительства 5, Жилой дом блок 2.Этап строительства 6, Жилой дом блок 3.Этап строительства 7</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.10.2022</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-18-2022</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрации г.Улан-Удэ"</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Улан-Удэ</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им Дашиева</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК SMIT-квартал в 128 кв</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ, 1 очередь строительства.4,5 этапы строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>04.12.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-24-2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрации г.Улан-Удэ"</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Улан-Удэ</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им Дашиева</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК SMIT-квартал в 128 кв</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 128 квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ, 1 очередь строительства.6 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>04.12.2023</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-24-2023</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрации г.Улан-Удэ"</b>                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>105-й</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>105 квартал</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 105 квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ.1 очередь строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2024</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-08-2024</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительства Администрация г.Улан-Удэ"</b>      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>140Б</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>140Б квартал</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 140Б квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ.Четвертая очередь строительства.2 этап строительства.Блок №2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-07-2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительства Администрация г.Улан-Удэ"</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>140Б</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>140Б квартал</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 140Б квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ.Четвертая очередь строительства.1 этап строительства.Блок №1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-07-2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительству Администрация г.Улан-Удэ"</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>140Б</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>140Б квартал</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 140Б квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ. Четвертая очередь строительства. 4 этап строительства. Блок №4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-06-2024</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительства Администрация г.Улан-Удэ"</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Бурятия</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>мкр</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>140Б</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>140Б квартал</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 140Б квартале Октябрьского района г.Улан-Удэ.Четвертая очередь строительства.3 этап строительства.Блок №3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>03-24-06-2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>МУ "Комитет по строительства Администрация г.Улан-Удэ"</b>                                            |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональная ассоциация "Строители ТПП РБ"</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0326550320</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                       |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>307</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                                    |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>13.01.2021</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2024</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                          |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>94 418,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>270 411,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 314 072,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельного участка №РФ-03-3-24-0-00-2021-0244, №РФ-03-3-24-0-00-2021-0243, №РФ-03-3-24-0-00-2021-0242</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 129 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 1 очередь строительства. 1 этап строительства. Дом № 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Бурятия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Улан-Удэ</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>129 квартал, 1 очередь, 1 этап, дом 1</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24586.3 м2</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (перекрестно-стенная система с несущими наружными и внутренними железобетонными монолитными стенами, стены - монолитные железобетонные )</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 129 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 1 очередь строительства. 2 этап строительства. Дом № 2</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Бурятия</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Улан-Удэ</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>129 квартал, 1 очередь, 2 этап, дом 2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10727 м2</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (перекрестно-стенная система с несущими наружными и внутренними железобетонными монолитными стенами, стены - монолитные железобетонные )</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирные жилые дома в 129 квартале Октябрьского района г. Улан-Удэ. 1 очередь строительства. 3 этап строительства. Дом № 3</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Бурятия</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Улан-Удэ</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                              | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>129 квартал, 1 очередь, 3 этап, дом 3</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24586.3 м2</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (перекрестно-стенная система с несущими наружными и внутренними железобетонными монолитными стенами, стены - монолитные железобетонные )</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 369,10 м2</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 649,30 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 018,40 м2</b>                                                                                                                                                                |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 192,91 м2</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>436,86 м2</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 629,77 м2</b>                                                                                                                                                                 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 369,10 м2</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 649,30 м2</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 018,40 м2</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтройИзыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0323413950</b>                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Еремин</b>                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Геннадьевич</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>032314434530</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03-2-1-2-033795-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03-2-1-1-029010-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибСтройЭксперт</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>SMIT-квартал в 129 квартале</b>                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>03-24-24-2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.07.2024</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.10.2030</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УЛАН-УДЭ"</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.09.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Дамдинова</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ольга</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>032626746373</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:242</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 090,00 м²</b>                                                                                                     |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:241</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 229,00 м²</b>                                                                                                      |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:234</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 794,00 м²</b>                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>45</b>                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                     |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В южной части дворовой территории предусмотрены: Песочница-2 шт, Качалка на пружине "Бабочка"-2 шт, Качалка-балансир-2 шт, Карусель-2 шт, Детский игровой комплекс-2 шт</b>                                                    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В южной части дворовой территории предусмотрены: Гимнастический городок-1шт, Турник детский-1 шт, Турник взрослый-1шт, Спираль горизонтальная-1шт, Лиана большая (фигурная)-1шт</b>                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В южной части дворовой территории в количестве 3 штук</b>                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон внесением растительной земли толщиной 0,15-2164,82 м2, Акация желтая с комом земли 1*1*0,6 м с внесением растительной земли-48 шт, Рябинолистник с комом земли 1*1*0,6 м с внесением растительной земли-99 шт, Яблоня сибирская 3 шт</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Общее количество парковочных мест для МГН на территории жилых домов – 4.Ширина входных дверей не менее 0.9 м.Двери оснащаются доводчиками.В зданиях запроектирован лифт грузоподъемностью 1000 кг, при помощи которого осуществляется доступ на жилые этажи маломобильных групп населения.Кнопка вызова и панель управления лифта оснащается рельефными кнопками с шрифтом Брайля, а также звуковым сопровождением.На путях следования и эвакуации МГН для людей с ослабленным зрением или частичной потерей зрения на верхнюю и нижнюю ступени лестниц укладывается плитка контрастного цвета.На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка в виде круга с обеих сторон дверного полотна</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>№8000417319 от 01.12.2020г, срок действия до 01.12.2023г, выдано ПАО"МРСК Сибири"-"Бурятэнерго"(Технические условия выполнены.Акт об присоединении №12000610616 от 02.12.2022 г.)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Скамья садово-парковая-8 шт, Урна-16 шт</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>6 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>50 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>50 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Публичное акционерное общество</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Территориальная генерирующая компания №14</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7534018889</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ-2838/5/21-62</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 763 267,42 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания №14</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7534018889</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ-2838/5/21-62</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 763 267,42 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал (Техусловия выполнены. акт об выполнении технических условий от 21.09.2022 г. выдано МУП "Водоканал")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0326540932</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>499</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2024</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>683 262,28 руб.</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал (Техусловия выполнены. акт об выполнении технических условий от 21.09.2022 г. выдано МУП "Водоканал")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0326540932</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>500</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2024</b>                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>391 421,60 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Сибирь (Технические условия выполнены. Акт об присоединении №12000610616 от 02.12.2022 г.)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000417319</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 103 036,66 руб.</b>                                                                                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>210</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>60</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>49</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.59                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.91                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.61                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.28                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.29                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 87.51                | 2                 | 24.44                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.74                | 1                 | 16.43                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 63.31                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 42.03                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.84                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 79.51                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 83.50                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 89.83                | 2                 | 24.44                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.81                | 1                 | 16.43                      | 2.74                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 63.31                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 42.03                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 71.84                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 79.51                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 83.50                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66  | Квартира | 11 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 11 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 11 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 11 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 11 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 12 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 12 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 12 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 12 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 12 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 2  | 2 | 64.59 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 2  | 2 | 38.73 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 2  | 2 | 69.43 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 2  | 2 | 81.28 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 2  | 2 | 85.47 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 2  | 2 | 91.69 | 2 | 24.44 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 49.74 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 9  | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 9  | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 9  | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 9  | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 10 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 10 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 10 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 11 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 11 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 11 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 12 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 13 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 14 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 14 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 14 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 14 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 15 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 15 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 16 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 16 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 16 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 16 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 16 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| O-1            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 87.06          | Офисное помещение                | 84.04          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 3.02           |                     |
| O-2            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 81.87          | Офисное помещение                | 79.04          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.83           |                     |
| O-3            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 43.11          | Офисное помещение                | 40.63          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.48           |                     |
| O-4            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 85.44          | Офисное помещение                | 82.56          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.88           |                     |
| O-5            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 139.38         | Офисное помещение                | 137.00         | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.38           |                     |
| O-6            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 1126.33        | Офисное помещение                | 1096.18        | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                      | 4.52           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 21.24          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря     | 4.39           |                     |

|      |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| O-7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 87.06  | Офисное помещение | 84.04  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 3.02   |      |
| O-8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 81.87  | Офисное помещение | 79.04  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.83   |      |
| O-9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 43.11  | Офисное помещение | 40.63  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.48   |      |
| O-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 85.44  | Офисное помещение | 82.56  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.88   |      |
| O-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 139.38 | Офисное помещение | 137.00 | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.38   |      |
| M-1  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-2  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-3  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-4  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-5  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-6  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-7  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-8  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-9  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-10 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-11 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-12 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-13 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-14 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-15 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-16 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-17 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-18 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-19 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-20 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-21 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-22 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-23 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |

|      |              |    |   |       |             |       |  |
|------|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| М-24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Тепловой узел                | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 21.57          |  |  |
| 2                                    | Узел учета                   | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 7.52           |  |  |
| 3                                    | Водомерный узел              | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 15.37          |  |  |
| 4                                    | Электрощитовая               | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 12.88          |  |  |
| 5                                    | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 5.45           |  |  |
| 6                                    | Подвальное помещение         | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 219.24         |  |  |
| 7                                    | Лифтовый холл                | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 14.31          |  |  |
| 8                                    | Узел учета                   | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 7.52           |  |  |
| 9                                    | Тамбур-шлюз                  | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 8.66           |  |  |
| 10                                   | Тамбур-шлюз                  | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 26.14          |  |  |
| 11                                   | Подвальное помещение         | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 186.32         |  |  |
| 12                                   | Зона безопасности            | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 8.66           |  |  |

|    |                               |                   |              |        |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 13 | Венткамера                    | 1 подъезд, подвал | Техническое  | 17.90  |
| 14 | Венткамера                    | 1 подъезд, подвал | Техническое  | 12.19  |
| 15 | Автостоянка на 49 машино-мест | 1 подъезд, подвал | Общественное | 1786.9 |
| 16 | Электрощитовая                | 1 подъезд, подвал | Техническое  | 9.04   |
| 17 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, подвал | Общественное | 11.97  |
| 18 | Тепловой узел                 | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 21.57  |
| 19 | Узел учета                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 7.52   |
| 20 | Водомерный узел               | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 15.37  |
| 21 | Электрощитовая                | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 12.88  |
| 22 | Комната уборочного инвентаря  | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 5.45   |
| 23 | Подвальное помещение          | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 219.24 |
| 24 | Лифтовый холл                 | 2 подъезд, подвал | Общественное | 14.31  |
| 25 | Узел учета                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 7.52   |
| 26 | Служебное помещение           | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 19.32  |
| 27 | Санузел                       | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 2.81   |
| 28 | Тамбур-шлюз                   | 2 подъезд, подвал | Общественное | 8.66   |
| 29 | Тамбур-шлюз                   | 2 подъезд, подвал | Общественное | 26.14  |
| 30 | Подвальное помещение          | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 167.65 |
| 31 | Зона безопасности             | 2 подъезд, подвал | Общественное | 8.66   |
| 32 | Венткамера                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 11.56  |
| 33 | Венткамера                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 13.34  |
| 34 | Коридор                       | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 27.65  |
| 35 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 36 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 37 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 38 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 4.20   |
| 39 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 14.04  |
| 40 | Колясочная                    | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 19.00  |
| 41 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 5.31   |
| 42 | Лапомоечная                   | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 3.81   |
| 43 | Коридор                       | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 42.19  |
| 44 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 45 | Тамбур                        | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 46 | Тамбур                        | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 47 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 14.04  |
| 48 | Коридор                       | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 42.19  |
| 49 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 50 | Тамбур                        | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 51 | Тамбур                        | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 52 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 14.04  |
| 53 | Коридор                       | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 42.19  |
| 54 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 55 | Тамбур                        | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 56 | Тамбур                        | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 57 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 14.04  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 58  | Коридор           | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 59  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 60  | Тамбур            | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 61  | Тамбур            | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 62  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 63  | Коридор           | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 64  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 65  | Тамбур            | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 66  | Тамбур            | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 67  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 68  | Коридор           | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 69  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 70  | Тамбур            | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 71  | Тамбур            | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 72  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 73  | Коридор           | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 74  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 75  | Тамбур            | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 76  | Тамбур            | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 77  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 78  | Коридор           | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 79  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 80  | Тамбур            | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 81  | Тамбур            | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 82  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 83  | Коридор           | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 84  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 85  | Тамбур            | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 86  | Тамбур            | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 87  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 88  | Коридор           | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 89  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 90  | Тамбур            | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 91  | Тамбур            | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 92  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 93  | Коридор           | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 94  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 95  | Тамбур            | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 96  | Тамбур            | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 97  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 98  | Коридор           | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 99  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 100 | Тамбур            | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 101 | Тамбур            | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 102 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 103 | Коридор           | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 42.19 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 104 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 105 | Тамбур            | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 106 | Тамбур            | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 107 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 108 | Коридор           | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 109 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 110 | Тамбур            | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 111 | Тамбур            | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 112 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 113 | Коридор           | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 114 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 115 | Тамбур            | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 116 | Тамбур            | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 117 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 118 | Коридор           | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 27.65 |
| 119 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 120 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 121 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 122 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 4.20  |
| 123 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 124 | Колясочная        | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 19.00 |
| 125 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.31  |
| 126 | Лапомоечная       | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 3.81  |
| 127 | Коридор           | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 128 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 129 | Тамбур            | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 130 | Тамбур            | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 131 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 132 | Коридор           | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 133 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 134 | Тамбур            | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 135 | Тамбур            | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 136 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 137 | Коридор           | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 138 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 139 | Тамбур            | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 140 | Тамбур            | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 141 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 142 | Коридор           | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 143 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 144 | Тамбур            | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 145 | Тамбур            | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 146 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 147 | Коридор           | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 148 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 149 | Тамбур            | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.86  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 150 | Тамбур            | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 151 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 152 | Коридор           | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 153 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 154 | Тамбур            | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 155 | Тамбур            | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 156 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 157 | Коридор           | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 158 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 159 | Тамбур            | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 160 | Тамбур            | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 161 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 162 | Коридор           | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 163 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 164 | Тамбур            | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 165 | Тамбур            | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 166 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 167 | Коридор           | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 168 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 169 | Тамбур            | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 170 | Тамбур            | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 171 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 172 | Коридор           | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 173 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 174 | Тамбур            | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 175 | Тамбур            | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 176 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 177 | Коридор           | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 178 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 179 | Тамбур            | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 180 | Тамбур            | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 181 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 182 | Коридор           | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 183 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 184 | Тамбур            | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 185 | Тамбур            | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 186 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 187 | Коридор           | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 188 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 189 | Тамбур            | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 190 | Тамбур            | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 191 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 192 | Коридор           | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 193 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 194 | Тамбур            | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 195 | Тамбур            | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.68  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 196 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 197 | Коридор           | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 198 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 199 | Тамбур            | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 200 | Тамбур            | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 201 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.04 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования                                                  | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | 1 подъезд, подвал, тепловой узел              | Тепловой узел                                                     | Отопление              |
| 2     | 1 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета тепловой энергии                                       | Отопление              |
| 3     | 1 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета воды                                                   | Водоснабжение          |
| 4     | 1 подъезд, подвал, водомерный узел            | Водомерный узел                                                   | Водоснабжение          |
| 5     | 1 подъезд, подвал, электрощитовая             | Электрощитовая                                                    | Электроснабжение       |
| 6     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система электроснабжения                                          | Электроснабжение       |
| 8     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система отопления                                                 | Отопление              |
| 9     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                             | Водоотведение          |
| 10    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система вентиляции                                                | Вентиляция             |
| 11    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Вентиляция дымоудаления и подпора воздуха                         | Дымозащита             |
| 12    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации                                     | Пожарная безопасность  |
| 13    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Лифты                                                             | Вертикальный транспорт |
| 14    | 2 подъезд, подвал, тепловой узел              | Тепловой узел                                                     | Отопление              |
| 15    | 2 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета тепловой энергии                                       | Отопление              |
| 16    | 2 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета воды                                                   | Водоснабжение          |
| 17    | 2 подъезд, подвал, водомерный узел            | Водомерный узел                                                   | Водоснабжение          |
| 18    | 2 подъезд, подвал, электрощитовая             | Электрощитовая                                                    | Электроснабжение       |
| 19    | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                                               |                                           |                        |
|----|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|
| 20 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система электроснабжения                  | Электроснабжение       |
| 21 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система отопления                         | Отопление              |
| 22 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система водоотведения                     | Водоотведение          |
| 23 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система вентиляции                        | Вентиляция             |
| 24 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Вентиляция дымоудаления и подпора воздуха | Дымозащита             |
| 25 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации             | Пожарная безопасность  |
| 26 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Лифты                                     | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 000 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>03:24:034428:234</b>                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ВТБ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200810002964</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018107000000000187</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525187</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>784201001</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032520</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                             |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                                                        |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>03:24:034428:234</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>48 000 000,00 руб.</b>                                                                              |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                       |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтройИзыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0323413950</b>                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Еремин</b>                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Геннадьевич</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>032314434530</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03-2-1-2-033795-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03-2-1-1-029010-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибСтройЭксперт</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>SMIT-квартал в 129 квартале</b>                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>03-24-24-2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.07.2024</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.10.2030</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УЛАН-УДЭ"</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.09.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Дамдинова</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ольга</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>032626746373</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:242</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 090,00 м²</b>                                                                                                     |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:241</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 229,00 м²</b>                                                                                                      |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:234</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 794,00 м²</b>                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>69</b>                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В южной части дворовой территории предусмотрены: Песочница-1 шт, Качалка на пружине "Бабочка"-1 шт, Качалка-балансир-1 шт, Карусель-1 шт, Детский игровой комплекс-1 шт</b>                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В южной части дворовой территории предусмотрены: Гимнастический городок-1шт, Турник детский-1 шт, Турник взрослый-1шт, Спираль горизонтальная-1шт, Лиана большая (фигурная)-1шт</b>                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон внесением растительной земли толщиной 0,15-1082.41 м2, Акация желтая с комом земли 1*1*0,6 м с внесением растительной земли-18 шт, Рябинолистник с комом земли 1*1*0,6 м с внесением растительной земли-44 шт, Яблоня сибирская 4шт</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Общее количество парковочных мест для МГН на территории жилых домов – 7.Ширина входных дверей не менее 0.9 м.Двери оснащаются доводчиками.В зданиях запроектирован лифт грузоподъемностью 1000 кг, при помощи которого осуществляется доступ на жилые этажи маломобильных групп населения.Кнопка вызова и панель управления лифта оснащается рельефными кнопками с шрифтом Брайля, а также звуковым сопровождением.На путях следования и эвакуации МГН для людей с ослабленным зрением или частичной потерей зрения на верхнюю и нижнюю ступени лестниц укладывается плитка контрастного цвета.На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка в виде круга с обеих сторон дверного полотна</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>№8000417319 от 01.12.2020г, срок действия до 01.12.2023г, выдано ПАО"МРСК Сибири"-"Бурятэнерго"(Технические условия выполнены.Акт об присоединении №12000610616 от 02.12.2022 г.)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Скамья садово-парковая-4 шт, Урна-7 шт</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>6 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>50 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>50 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Публичное акционерное общество</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Территориальная генерирующая компания №14</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7534018889</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ-2838/5/21-62</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 763 267,42 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания №14</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7534018889</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ-2838/5/21-62</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 763 267,42 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал (Техусловия выполнены. акт об выполнении технических условий от 21.09.2022 г. выдано МУП "Водоканал")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0326540932</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>499</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2024</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>683 262,28 руб.</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал (Техусловия выполнены. акт об выполнении технических условий от 21.09.2022 г. выдано МУП "Водоканал")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0326540932</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>500</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2024</b>                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>391 421,60 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Сибирь (Технические условия выполнены. Акт об присоединении №12000610616 от 02.12.2022 г.)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000417319</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 103 036,66 руб.</b>                                                                                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>105</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>5</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.59                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.91                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.61                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.28                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 85.47                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 91.69                | 2                 | 24.44                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.74                | 1                 | 16.43                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 63.31                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 42.03                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.84                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 79.51                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 83.50                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 89.83                | 2                 | 24.44                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.81                | 1                 | 16.43                      | 2.74                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 63.31                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 42.03                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 71.84                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 79.51                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 83.50                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66  | Квартира | 11 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 11 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 11 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 11 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 11 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 12 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 12 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 12 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 12 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 12 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |

|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |

|     |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|-----|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| O-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.06  | Офисное помещение | 84.04  | 2.74 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 3.02   |      |
| O-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 81.87  | Офисное помещение | 79.04  | 2.74 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 2.83   |      |
| O-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.11  | Офисное помещение | 40.63  | 2.74 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 2.48   |      |
| O-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.44  | Офисное помещение | 82.56  | 2.74 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 2.88   |      |
| O-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 139.38 | Офисное помещение | 137.00 | 2.74 |
|     |                                                   |   |   |        | Санузел           | 2.38   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тепловой узел                | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 21.57          |
| 2     | Узел учета                   | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 7.52           |
| 3     | Водомерный узел              | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 15.37          |
| 4     | Электросчетная               | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 12.88          |
| 5     | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 5.45           |
| 6     | Подвальное помещение         | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 219.24         |
| 7     | Подвальное помещение         | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 237.44         |
| 8     | Узел учета                   | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 7.52           |
| 9     | Служебное помещение          | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 19.32          |
| 10    | Санузел                      | 1 подъезд, подвал                     | Техническое          | 2.81           |
| 11    | Коридор                      | 1 подъезд, 1 Этаж                     | Общественное         | 27.65          |
| 12    | Лифтовый холл                | 1 подъезд, 1 Этаж                     | Общественное         | 14.31          |
| 13    | Тамбур                       | 1 подъезд, 1 Этаж                     | Общественное         | 5.86           |
| 14    | Тамбур                       | 1 подъезд, 1 Этаж                     | Общественное         | 5.68           |
| 15    | Тамбур                       | 1 подъезд, 1 Этаж                     | Общественное         | 4.20           |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 16 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 17 | Колясочная        | 1 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 19.00 |
| 18 | Тамбур            | 1 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.31  |
| 19 | Лапомоечная       | 1 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 3.81  |
| 20 | Коридор           | 1 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 21 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 22 | Тамбур            | 1 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 23 | Тамбур            | 1 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 24 | Тамбур            | 1 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 4.20  |
| 25 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 26 | Коридор           | 1 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 27 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 28 | Тамбур            | 1 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 29 | Тамбур            | 1 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 30 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 31 | Коридор           | 1 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 32 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 33 | Тамбур            | 1 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 34 | Тамбур            | 1 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 35 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 36 | Коридор           | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 37 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 38 | Тамбур            | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 39 | Тамбур            | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 40 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 41 | Коридор           | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 42 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 43 | Тамбур            | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 44 | Тамбур            | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 45 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 46 | Коридор           | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 47 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 48 | Тамбур            | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 49 | Тамбур            | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 50 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 51 | Коридор           | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 52 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 53 | Тамбур            | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 54 | Тамбур            | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 55 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 56 | Коридор           | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 57 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 58 | Тамбур            | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 59 | Тамбур            | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 60 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 61 | Коридор           | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 42.19 |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 62 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 63 | Тамбур            | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 64 | Тамбур            | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 65 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 66 | Коридор           | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 67 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 68 | Тамбур            | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 69 | Тамбур            | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 70 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 71 | Коридор           | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 72 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 73 | Тамбур            | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 74 | Тамбур            | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 75 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 76 | Коридор           | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 77 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 78 | Тамбур            | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 79 | Тамбур            | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 80 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 81 | Коридор           | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 82 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 83 | Тамбур            | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 84 | Тамбур            | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 85 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 86 | Коридор           | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 87 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 88 | Тамбур            | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 89 | Тамбур            | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 90 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 91 | Коридор           | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 92 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 93 | Тамбур            | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 94 | Тамбур            | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.68  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования            | Назначение    |
|-------|------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| 1     | 1 подъезд, подвал, тепловой узел   | Тепловой узел               | Отопление     |
| 2     | 1 подъезд, подвал, узел учета      | Узел учета тепловой энергии | Отопление     |
| 3     | 1 подъезд, подвал, узел учета      | Узел учета воды             | Водоснабжение |
| 4     | 1 подъезд, подвал, водомерный узел | Водомерный узел             | Водоснабжение |

|    |                                               |                                                                   |                        |
|----|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 5  | 1 подъезд, подвал, электрощитовая             | Электрощитовая                                                    | Электроснабжение       |
| 6  | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7  | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система электроснабжения                                          | Электроснабжение       |
| 8  | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система отопления                                                 | Отопление              |
| 9  | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                             | Водоотведение          |
| 10 | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система вентиляции                                                | Вентиляция             |
| 11 | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Вентиляция дымоудаления и подпора воздуха                         | Дымозащита             |
| 12 | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации                                     | Пожарная безопасность  |
| 13 | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Лифты                                                             | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>700 000 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>03:24:034428:241</b>                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ВТБ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200810002951</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000187</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525187</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>784201001</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032520</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>03:24:034428:241</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>48 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                       |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтройИзыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0323413950</b>                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Еремин</b>                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Геннадьевич</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>032314434530</b>                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.06.2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03-2-1-2-033795-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБСТРОЙЭКСПЕРТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2024</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03-2-1-1-029010-2024</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибСтройЭксперт</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>SMIT-квартал в 129 квартале</b>                                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>03-24-24-2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.07.2024</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.10.2030</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ Г. УЛАН-УДЭ"</b>                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.09.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.06.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Дамдинова</b>                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ольга</b>                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>032626746373</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:242</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>10 090,00 м²</b>                                                                                                     |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:241</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 229,00 м²</b>                                                                                                      |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>03:24:034428:234</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 794,00 м²</b>                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                        |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>45</b>                                                                     |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В южной части дворовой территории предусмотрены: Песочница-2 шт, Качалка на пружине "Бабочка"-2 шт, Качалка-балансир-2 шт, Карусель-2 шт, Детский игровой комплекс-2 шт</b>                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В южной части дворовой территории предусмотрены: Гимнастический городок-1шт, Турник детский-1 шт, Турник взрослый-1шт, Спираль горизонтальная-1шт, Лиана большая (фигурная)-1шт</b>                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В южной части дворовой территории в количестве 3 штук</b>                                                                                                                 |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон внесением растительной земли толщиной 0,15-2164,82 м2, Акация желтая с комом земли 1*1*0,6 м с внесением растительной земли-48 шт, Рябинолистник с комом земли 1*1*0,6 м с внесением растительной земли-104 шт, Яблоня сибирская 3 шт</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Общее количество парковочных мест для МГН на территории жилых домов – 4.Ширина входных дверей не менее 0.9 м.Двери оснащаются доводчиками.В зданиях запроектирован лифт грузоподъемностью 1000 кг, при помощи которого осуществляется доступ на жилые этажи маломобильных групп населения.Кнопка вызова и панель управления лифта оснащается рельефными кнопками с шрифтом Брайля, а также звуковым сопровождением.На путях следования и эвакуации МГН для людей с ослабленным зрением или частичной потерей зрения на верхнюю и нижнюю ступени лестниц укладывается плитка контрастного цвета.На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка в виде круга с обеих сторон дверного полотна</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>№8000417319 от 01.12.2020г, срок действия до 01.12.2023г, выдано ПАО"МРСК Сибири"-"Бурятэнерго"(Технические условия выполнены.Акт об присоединении №12000610616 от 02.12.2022 г.)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Скамья садово-парковая-8 шт, Урна-16 шт</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>6 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>50 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>50 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Публичное акционерное общество</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Территориальная генерирующая компания №14</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7534018889</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ-2838/5/21-62</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 763 267,42 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная генерирующая компания №14</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7534018889</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.09.2021</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВГ-2838/5/21-62</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 763 267,42 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал (Техусловия выполнены. акт об выполнении технических условий от 21.09.2022 г. выдано МУП "Водоканал")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0326540932</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>499</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2024</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>683 262,28 руб.</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал (Техусловия выполнены. акт об выполнении технических условий от 21.09.2022 г. выдано МУП "Водоканал")</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0326540932</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2021</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>500</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2024</b>                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>391 421,60 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Сибирь (Технические условия выполнены. Акт об присоединении №12000610616 от 02.12.2022 г.)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000417319</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 103 036,66 руб.</b>                                                                                                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                               |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>210</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>60</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>49</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 64.59                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.91                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.61                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.28                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 81.29                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 87.51                | 2                 | 24.44                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.74                | 1                 | 16.43                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 63.31                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 42.03                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.84                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 79.51                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 83.50                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 89.83                | 2                 | 24.44                      | 2.74                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.81                | 1                 | 16.43                      | 2.74                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 63.31                | 1                 | 11.02                      | 2.74                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 42.03                | 1                 | 15.40                      | 2.74                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 71.84                | 1                 | 14.00                      | 2.74                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 79.51                | 2                 | 29.56                      | 2.74                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 83.50                | 2                 | 24.03                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира | 4  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66  | Квартира | 11 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 67  | Квартира | 11 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 68  | Квартира | 11 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 69  | Квартира | 11 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 70  | Квартира | 11 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 71  | Квартира | 12 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 72  | Квартира | 12 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 73  | Квартира | 12 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 74  | Квартира | 12 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 75  | Квартира | 12 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 2  | 2 | 64.59 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 2  | 2 | 38.73 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 2  | 2 | 69.43 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 2  | 2 | 81.28 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 2  | 2 | 85.47 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 2  | 2 | 91.69 | 2 | 24.44 | 2.74 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 49.74 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 9 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 9  | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 9  | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 9  | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 9  | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 10 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 10 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 10 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 11 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 11 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 11 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 11 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 12 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 12 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 12 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 13 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 13 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 13 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 14 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 14 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 14 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 14 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 15 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 15 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 63.31 | 1 | 11.02 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 42.03 | 1 | 15.40 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 16 | 2 | 71.84 | 1 | 14.00 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 16 | 2 | 79.51 | 2 | 29.56 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 16 | 2 | 83.50 | 2 | 24.03 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 16 | 2 | 89.83 | 2 | 24.44 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 16 | 2 | 48.81 | 1 | 16.43 | 2.74 |

|                                          |        |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| O-1            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 87.06          | Офисное помещение                | 84.04          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 3.02           |                     |
| O-2            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 81.87          | Офисное помещение                | 79.04          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.83           |                     |
| O-3            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 43.11          | Офисное помещение                | 40.63          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.48           |                     |
| O-4            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 85.44          | Офисное помещение                | 82.56          | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.88           |                     |
| O-5            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 139.38         | Офисное помещение                | 137.00         | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 2.38           |                     |
| O-6            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 1126.33        | Офисное помещение                | 1096.18        | 2.74                |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел МГН                      | 4.52           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                          | 21.24          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря     | 4.39           |                     |

|      |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| O-7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 87.06  | Офисное помещение | 84.04  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 3.02   |      |
| O-8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 81.87  | Офисное помещение | 79.04  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.83   |      |
| O-9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 43.11  | Офисное помещение | 40.63  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.48   |      |
| O-10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 85.44  | Офисное помещение | 82.56  | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.88   |      |
| O-11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 139.38 | Офисное помещение | 137.00 | 2.74 |
|      |                                                   |    |   |        | Санузел           | 2.38   |      |
| M-1  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-2  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-3  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-4  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-5  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-6  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-7  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-8  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-9  | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-10 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-11 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-12 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-13 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-14 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-15 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-16 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-17 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-18 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-19 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-20 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-21 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-22 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |
| M-23 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.25  | Машиноместо       | 13.25  |      |

|      |              |    |   |       |             |       |  |
|------|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| М-24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |
| М-49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Тепловой узел                | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 21.57          |  |  |
| 2                                    | Узел учета                   | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 7.52           |  |  |
| 3                                    | Водомерный узел              | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 15.37          |  |  |
| 4                                    | Электрощитовая               | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 12.88          |  |  |
| 5                                    | Комната уборочного инвентаря | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 5.45           |  |  |
| 6                                    | Подвальное помещение         | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 219.24         |  |  |
| 7                                    | Лифтовый холл                | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 14.31          |  |  |
| 8                                    | Узел учета                   | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 7.52           |  |  |
| 9                                    | Тамбур-шлюз                  | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 8.66           |  |  |
| 10                                   | Тамбур-шлюз                  | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 26.14          |  |  |
| 11                                   | Подвальное помещение         | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 186.32         |  |  |
| 12                                   | Зона безопасности            | 1 подъезд, подвал                     |  | Общественное         | 8.66           |  |  |

|    |                               |                   |              |        |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 13 | Венткамера                    | 1 подъезд, подвал | Техническое  | 17.90  |
| 14 | Венткамера                    | 1 подъезд, подвал | Техническое  | 12.19  |
| 15 | Автостоянка на 49 машино-мест | 1 подъезд, подвал | Общественное | 1786.9 |
| 16 | Электрощитовая                | 1 подъезд, подвал | Техническое  | 9.04   |
| 17 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, подвал | Общественное | 11.97  |
| 18 | Тепловой узел                 | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 21.57  |
| 19 | Узел учета                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 7.52   |
| 20 | Водомерный узел               | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 15.37  |
| 21 | Электрощитовая                | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 12.88  |
| 22 | Комната уборочного инвентаря  | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 5.45   |
| 23 | Подвальное помещение          | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 219.24 |
| 24 | Лифтовый холл                 | 2 подъезд, подвал | Общественное | 14.31  |
| 25 | Узел учета                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 7.52   |
| 26 | Служебное помещение           | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 19.32  |
| 27 | Санузел                       | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 2.81   |
| 28 | Тамбур-шлюз                   | 2 подъезд, подвал | Общественное | 8.66   |
| 29 | Тамбур-шлюз                   | 2 подъезд, подвал | Общественное | 26.14  |
| 30 | Подвальное помещение          | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 167.65 |
| 31 | Зона безопасности             | 2 подъезд, подвал | Общественное | 8.66   |
| 32 | Венткамера                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 11.56  |
| 33 | Венткамера                    | 2 подъезд, подвал | Техническое  | 13.34  |
| 34 | Коридор                       | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 27.65  |
| 35 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 36 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 37 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 38 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 4.20   |
| 39 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 14.04  |
| 40 | Колясочная                    | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 19.00  |
| 41 | Тамбур                        | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 5.31   |
| 42 | Лапомоечная                   | 1 подъезд, 1 Этаж | Общественное | 3.81   |
| 43 | Коридор                       | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 42.19  |
| 44 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 45 | Тамбур                        | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 46 | Тамбур                        | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 47 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 2 Этаж | Общественное | 14.04  |
| 48 | Коридор                       | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 42.19  |
| 49 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 50 | Тамбур                        | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 51 | Тамбур                        | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 52 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 3 Этаж | Общественное | 14.04  |
| 53 | Коридор                       | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 42.19  |
| 54 | Лифтовый холл                 | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 14.31  |
| 55 | Тамбур                        | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 5.86   |
| 56 | Тамбур                        | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 5.68   |
| 57 | Лестничная клетка             | 1 подъезд, 4 Этаж | Общественное | 14.04  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 58  | Коридор           | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 59  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 60  | Тамбур            | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 61  | Тамбур            | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 62  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 63  | Коридор           | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 64  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 65  | Тамбур            | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 66  | Тамбур            | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 67  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 68  | Коридор           | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 69  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 70  | Тамбур            | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 71  | Тамбур            | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 72  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 73  | Коридор           | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 74  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 75  | Тамбур            | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 76  | Тамбур            | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 77  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 78  | Коридор           | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 79  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 80  | Тамбур            | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 81  | Тамбур            | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 82  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 83  | Коридор           | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 84  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 85  | Тамбур            | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 86  | Тамбур            | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 87  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 88  | Коридор           | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 89  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 90  | Тамбур            | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 91  | Тамбур            | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 92  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 93  | Коридор           | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 94  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 95  | Тамбур            | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 96  | Тамбур            | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 97  | Лестничная клетка | 1 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 98  | Коридор           | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 99  | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 100 | Тамбур            | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 101 | Тамбур            | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 102 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 103 | Коридор           | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 42.19 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 104 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 105 | Тамбур            | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 106 | Тамбур            | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 107 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 108 | Коридор           | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 109 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 110 | Тамбур            | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 111 | Тамбур            | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 112 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 113 | Коридор           | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 114 | Лифтовый холл     | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 115 | Тамбур            | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 116 | Тамбур            | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 117 | Лестничная клетка | 1 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 118 | Коридор           | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 27.65 |
| 119 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 120 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 121 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 122 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 4.20  |
| 123 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 124 | Колясочная        | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 19.00 |
| 125 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 5.31  |
| 126 | Лапомоечная       | 2 подъезд, 1 Этаж  | Общественное | 3.81  |
| 127 | Коридор           | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 128 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 129 | Тамбур            | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 130 | Тамбур            | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 131 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 132 | Коридор           | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 133 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 134 | Тамбур            | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 135 | Тамбур            | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 136 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 137 | Коридор           | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 138 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 139 | Тамбур            | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 140 | Тамбур            | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 141 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 142 | Коридор           | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 143 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 144 | Тамбур            | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 145 | Тамбур            | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 146 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 147 | Коридор           | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 148 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 149 | Тамбур            | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.86  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 150 | Тамбур            | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 151 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 152 | Коридор           | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 153 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 154 | Тамбур            | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 155 | Тамбур            | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 156 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 157 | Коридор           | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 158 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 159 | Тамбур            | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 160 | Тамбур            | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 161 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 162 | Коридор           | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 42.19 |
| 163 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.31 |
| 164 | Тамбур            | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.86  |
| 165 | Тамбур            | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 5.68  |
| 166 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 Этаж  | Общественное | 14.04 |
| 167 | Коридор           | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 168 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 169 | Тамбур            | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 170 | Тамбур            | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 171 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 172 | Коридор           | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 173 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 174 | Тамбур            | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 175 | Тамбур            | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 176 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 11 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 177 | Коридор           | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 178 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 179 | Тамбур            | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 180 | Тамбур            | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 181 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 12 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 182 | Коридор           | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 183 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 184 | Тамбур            | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 185 | Тамбур            | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 186 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 13 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 187 | Коридор           | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 188 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 189 | Тамбур            | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 190 | Тамбур            | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 191 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 14 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 192 | Коридор           | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 193 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 194 | Тамбур            | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 195 | Тамбур            | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 5.68  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 196 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 15 Этаж | Общественное | 14.04 |
| 197 | Коридор           | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 42.19 |
| 198 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.31 |
| 199 | Тамбур            | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.86  |
| 200 | Тамбур            | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 5.68  |
| 201 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 16 Этаж | Общественное | 14.04 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования                                                  | Назначение             |
|-------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | 1 подъезд, подвал, тепловой узел              | Тепловой узел                                                     | Отопление              |
| 2     | 1 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета тепловой энергии                                       | Отопление              |
| 3     | 1 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета воды                                                   | Водоснабжение          |
| 4     | 1 подъезд, подвал, водомерный узел            | Водомерный узел                                                   | Водоснабжение          |
| 5     | 1 подъезд, подвал, электрощитовая             | Электрощитовая                                                    | Электроснабжение       |
| 6     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 7     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система электроснабжения                                          | Электроснабжение       |
| 8     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система отопления                                                 | Отопление              |
| 9     | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                             | Водоотведение          |
| 10    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система вентиляции                                                | Вентиляция             |
| 11    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Вентиляция дымоудаления и подпора воздуха                         | Дымозащита             |
| 12    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации                                     | Пожарная безопасность  |
| 13    | 1 подъезд, подземная и надземная части здания | Лифты                                                             | Вертикальный транспорт |
| 14    | 2 подъезд, подвал, тепловой узел              | Тепловой узел                                                     | Отопление              |
| 15    | 2 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета тепловой энергии                                       | Отопление              |
| 16    | 2 подъезд, подвал, узел учета                 | Узел учета воды                                                   | Водоснабжение          |
| 17    | 2 подъезд, подвал, водомерный узел            | Водомерный узел                                                   | Водоснабжение          |
| 18    | 2 подъезд, подвал, электрощитовая             | Электрощитовая                                                    | Электроснабжение       |
| 19    | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |                                               |                                           |                        |
|----|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|
| 20 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система электроснабжения                  | Электроснабжение       |
| 21 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система отопления                         | Отопление              |
| 22 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система водоотведения                     | Водоотведение          |
| 23 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система вентиляции                        | Вентиляция             |
| 24 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Вентиляция дымоудаления и подпора воздуха | Дымозащита             |
| 25 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Система пожарной сигнализации             | Пожарная безопасность  |
| 26 | 2 подъезд, подземная и надземная части здания | Лифты                                     | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 000 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>03:24:034428:242</b>                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ВТБ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200810002964</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018107000000000187</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525187</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>784201001</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032520</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                             |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                                                        |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2026</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>03:24:034428:242</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                        |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>48 000 000,00 руб.</b>                                                                              |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5.4029027071984216e+38

Владелец: Аюшеев Александр Баторович, Аюшеев  
Александр Баторович

Действителен: с 31.10.2023 по 31.01.2025