

Приложение N 1
к приказу Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. N 107

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Улан-Удэ

"4" июня 2024 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик Байкал Плюс»

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество застройщика,

ИНН 7730317067, ОГРН 1247700028883, 121096, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ
Филевский Парк, ул. Василисы Кожиной, д. 13, помещ. 1208

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирная жилая застройка по ул. Боевой в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Улан-Удэ, Октябрьский район, ул. Боевая.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 03-24-15-2024 от 30.05.2024г. Срок действия до 28.07.2025г. Выдано МУ «Комитет по
строительству Администрации г. Улан-Удэ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

03-2-1-2-025298-2024 от 24.05.2024 г. Выдано ООО «Региональный центр «Экспертиза»»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

нет

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

июнь 2024г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

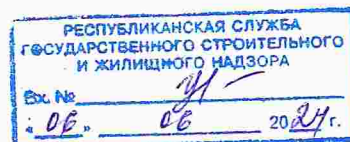
июль 2025г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов
саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Нет.

10. К настоящему извещению прилагаются:

- а) копия разрешения на строительство на 8 листах;
- б) проектная документация согласно прилагаемой описи;
- в) положительное заключение экспертизы ПД.
- г) градостроительный план земельного участка.



РЕЕСТР

проектной документации по объекту «Многоквартирная жилая застройка по ул. Боевой в Октябрьском районе г. Улан-Удэ»

Состав проекта:

Обозначение	Наименование раздела	Примечание
03П/СЗ/2024 -ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка.	
03П/СЗ/2024 -ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
03П/СЗ/2024 -АР	Раздел 3. Архитектурные решения	
03П/СЗ/2024 –КР.1	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 1	
03П/СЗ/2024 –КР.2	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 2	
03П/СЗ/2024 –КР.3	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 3	
03П/СЗ/2024 –КР.4	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 4	
03П/СЗ/2024 –КР.5	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 5	
03П/СЗ/2024 –КР.6	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 6	
03П/СЗ/2024 –КР.7	Раздел 4. Конструктивные решения. Блок 7	
03П/СЗ/2024	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, технологические решения.	
03П/СЗ/2024 ИОС1	- Подраздел 1. Система электроснабжения.	
03П/СЗ/2024 ИОС2	- Подраздел 2. Система водоснабжения.	
03П/СЗ/2024 ИОС3	- Подраздел 3. Система водоотведения.	
03П/СЗ/2024 - ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети.	
03П/СЗ/2024 - ИОС5	Подраздел 5. Сети связи.	
03П/СЗ/2024 - ТХ	Раздел 6. Технологические решения	
03П/СЗ/2024 -ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	
03П/СЗ/2024 -ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.	
03П/СЗ/2024 -ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	
03П/СЗ/2024 -ОДИ	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	
03П/СЗ/2024 - ТБЭО	Раздел 12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)